

Obec:

**Žiadosť o dodatočné povolenie stavby
a o dodatočné povolenie zmeny stavby podľa § 88a stavebného zákona
(začatej bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore so zákonom)**

Žiadateľ

Meno a priezvisko:.....

bytom

č. tel./e-mail:

žiadam o dodatočné povolenie stavby:.....

postavenej bez stavebného povolenia v obci,ulica.....

na pozemku parc. č. katastrálne územie

projektant stavby:.....adresa.....

Vlastníci susedných nehnuteľností:

..... , bytom

..... , bytom

..... , bytom

..... , bytom

Popis rozostavanosti stavby (prípadne ukončená).....

ÚDAJE O STAVEBNOM DOZORE

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať:

Meno a priezvisko

bytom

Súhlas so spracovaním osobných údajov :

v zmysle zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov súhlasím so spracovaním osobných údajov za účelom spracovania žiadosti.

V dňa

.....
podpis žiadateľa

Prílohy:

- porealizačné zameranie stavby resp. rozostavanej stavby
- doklad navrhovateľa že má k pozemkom či stavbám vlastnícke alebo iné právo – súhlas (Zmluva o budúcej zmluve ..., Nájomná zmluva, atď.)
- v prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF
- 2x projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, ktorej súčasťou sú:
 - statické posúdenie stavby
 - požiarnebezpečnostné riešenie stavby
 - projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy (podľa druhu stavby)
- 2x projektová dokumentácia prípojok (voda, plyn, kanalizácia, elektriika)
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a správcov sietí, podľa druhu navrhovanej stavby, rozsahu dotknutého územia a vplyvov stavby na okolitú zástavbu, existencii podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí
- v prípade osadenia stavby pri ceste II. a III. triedy: záväzné vyjadrenie cestného správneho orgánu, správcu komunikácie a vlastníka cestného telesa, na ktoré bude stavba a jej prípojky napojená + vyjadrenie Okresného dopravného inšpektorátu
- dokladovať spôsob odvedenia dažďových vôd (v prípade zaústenia do vsaku, doložiť inžiniersko-geologický prieskum vypracovaný oprávnenou osobou + vyjadrenie Okresného úradu – odboru starostlivosti o životné prostredie), v prípade odvedenia do toku, dažďovej kanalizácie, rigolu, doložiť súhlas správcu
- vyhlásenie stavebného dozoru, osvedčenie
- osvedčenie projektanta
- v prípade ukončenej stavby doložiť ďalšie prílohy, ako ku kolaudácii stavby

